

Земельний кодекс України

Тест 1. Відповідно до Земельного кодексу України земельна ділянка як об'єкт права власності – це:

1. частина земельної ділянки з надрами
2. частина земної поверхні з установленними межами
3. частина земельної ділянки у населеному пункті
4. частина земельної ділянки певного цільового призначення

Тест 2. Земельним кодексом України не передбачена наступна категорія земель:

1. землі оздоровчого призначення
2. землі рекреаційного призначення
3. землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення
4. землі лікувального призначення

Тест 3. Відповідно до Земельного кодексу України за загальним правилом право оренди земельної ділянки не може:

1. продаватися на земельних торгах
2. передаватися у заставу
3. вноситися до статутного капіталу власником земельної ділянки
4. бути підставою для набуття права власності

Тест 4. Суб'єктами земельних відносин не є:

1. громадяни
2. юридичні особи
3. органи місцевого самоврядування та органи державної влади
4. прокурор

Тест 5. Відповідно до Земельного кодексу України до повноважень районних рад у галузі земельних відносин на території району належить:

1. затвердження та участь у реалізації республіканських програм використання земель
2. забезпечення реалізації державної політики в галузі охорони та використання земель
3. затвердження регіональних програм використання земель, підвищення родючості ґрунтів, охорони земель
4. погодження загальнодержавних програм використання та охорони земель

Тест 6. Відповідно до Земельного кодексу України строк оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення для ведення фермерського господарства, особистого селянського господарства не може бути меншим ніж:

1. 1 рік
2. 3 роки
3. 5 років
4. 7 років

Тест 7. Відповідно до Земельного кодексу України обмеження у використанні земель (крім обмежень, безпосередньо встановлених законом та прийнятими відповідно до них нормативно-правовими актами):

1. підлягають державній реєстрації в Державному земельному кадастрі
2. підлягають державній реєстрації у Державному реєстрі обтяжень нерухомого майна
3. підлягають державній реєстрації у місцевій державній адміністрації
4. не підлягають державній реєстрації

Тест 8. Відповідно до Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку розповсюджується на простір, що знаходиться над та під поверхнею ділянки, на висоту і глибину, необхідні для:

1. зведення житлових будівель
2. використання підземних вод
3. видобутку корисних копалин
4. дослідження надр

Тест 9. Відповідно до Земельного кодексу України іноземці та особи без громадянства можуть набувати права власності на:

1. земельні ділянки сільськогосподарського призначення в межах населених пунктів
2. земельні ділянки сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів
3. земельні ділянки несільськогосподарського призначення в межах населених пунктів, а також на земельні ділянки несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів, на яких розташовані об'єкти нерухомого майна, що належать їм на праві приватної власності
4. земельні ділянки, на яких розташовані будівлі, споруди, інші об'єкти нерухомого майна комунальної власності незалежно від місця їх розташування

Тест 10. Відповідно до Земельного кодексу України особам (їх спадкоємцям), які мали у власності земельні ділянки до 15 травня 1992 року (з дня набрання чинності Земельним кодексом України), такі ділянки:

1. повертаються за рішенням органу місцевого самоврядування
2. не повертаються
3. повертаються за рішенням суду
4. повертаються за рішенням земельної комісії райдержадміністрації

Тест 11. Відповідно до Земельного кодексу України земельна ділянка може належати на праві спільної сумісної власності:

1. державі
2. громаді
3. юридичним особам
4. лише громадянам , якщо інше не встановлено законом

Тест 12. Відповідно до Земельного кодексу України строк оренди земельної ділянки не може перевищувати:

1. 25 років
2. 30 років
3. 40 років
4. 50 років

Тест 13. У разі створення індустріального парку на землях державної чи комунальної власності земельна ділянка відповідно до Земельного кодексу України надається в оренду на строк не менше:

1. 20 років
2. 25 років
3. 30 років
4. 10 років

Тест 14. Відповідно до Земельного кодексу України рішення про відмову продажу земельної ділянки може бути оскаржено:

1. до земельної комісії районної держадміністрації
2. до земельної комісії обласної держадміністрації
3. в суді
4. до центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин

Тест 15. Відповідно до Земельного кодексу України загальнодержавні програми використання та охорони земель затверджуються:

1. Президентом України
2. Верховною Радою України
3. Кабінетом Міністрів України
4. центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин

Тест 16. Відповідно до Земельного кодексу України повернення самовільно зайнятих земельних ділянок провадиться за рішенням:

1. Державної фіскальної служби України
2. слідчого
3. суду
4. прокурора

Тест 17. Відповідно до Земельного кодексу України самовільно зайняті земельні ділянки підлягають поверненню власникам землі або землекористувачам:

1. із повним відшкодуванням затрат, понесених за час незаконного користування ними
2. без відшкодування затрат, понесених за час незаконного користування ними
3. із частковим відшкодуванням затрат, понесених за час незаконного користування ними, але не більш як за 3 роки
4. із частковим відшкодуванням затрат, понесених за час незаконного користування ними, але не більш як за 1 рік