

ТЕСТОВІ ПИТАННЯ: ЖИТЛОВИЙ КОДЕКС (37 ПИТАНЬ)			
Питання:	У випадку, коли члена житлово-будівельного кооперативу було виключено з кооперативу у зв'язку з виїздом на інше постійне місце проживання, то чи підлягають виселенню члени його сім'ї:		
Відповіді:	1. підлягають виселенню без надання іншого приміщення; 2. підлягають виселенню з наданням іншого приміщення; 3. підлягають виселенню за заявою іншого члена кооперативу; 4. не підлягають виселенню.	Правильна відповідь:	4. не підлягають виселенню.
Пояснення:	Ст. 148 ЖК УРСР серед підстав виселення членів сім'ї не передбачає випадок, коли члена кооперативу було виключено у зв'язку з виїздом на постійне місце проживання в іншу місцевість (п. 5 ст. 147 ЖК УРСР). Члени сім'ї підлягають виселенню у випадках виключення члена у зв'язку з поданням неправдивих відомостей, несплати пайового внеску тощо, тобто з підстав, перелічених у пп. 1, 2, 4, 6, і 7 ст. 147.		
Питання:	До житлового фонду не включаються:		
Відповіді:	1. об'єкти приватного житлового фонду; 2. нежилі приміщення в жилих будинках, призначені для побутових потреб; 3. жилі будинки, що належать житлово-будівельним кооперативам; 4. однокімнатні квартири.	Правильна відповідь:	2. нежилі приміщення в жилих будинках, призначені для побутових потреб.
Пояснення:	Ст. 4 ЖК УРСР дає визначення житлового фонду як жилих будинків, а також жилих приміщень в інших будівлях, що знаходяться на території УРСР. Ч. 4 цієї статті додає, що до житлового фонду не входять нежилі приміщення в жилих будинках, призначені для торговельних, побутових та інших потреб непромислового характеру.		
Питання:	Дитячим будинкам сімейного типу надається:		
Відповіді:	1. індивідуальний жилий будинок поза чергою; 2. індивідуальний жилий будинок першочергово; 3. індивідуальний жилий будинок або багатокімнатна квартира поза чергою; 4. індивідуальний жилий будинок або багатокімнатна квартира першочергово.	Правильна відповідь:	3. індивідуальний жилий будинок або багатокімнатна квартира поза чергою.
Пояснення:	Ст. 46-1 ЖК УРСР надає особам, призначеним батьками-вихователями, право на отримання індивідуального жилого будинку або багатокімнатної квартири поза чергою для спільного проживання з дітьми, переданими на виховання в дитячий будинок сімейного типу.		
Питання:	Особам, направленим у порядку розподілу в іншу місцевість, житло надається:		
Відповіді:	1. протягом шести місяців; 2. протягом року; 3. у першу чергу; 4. поза чергою.	Правильна відповідь:	4. поза чергою.
Пояснення:	Право осіб, направлених у порядку розподілу в іншу місцевість, на отримання житла поза чергою встановлено абзацом 4 ст. 46 ЖК УРСР.		
Питання:	Медичним працівникам, зараженим ВІЛ внаслідок виконання службових обов'язків, надається жилае приміщення:		
Відповіді:	1. незалежно від того, чи можуть вони вважатися потребуючими поліпшення житлових умов; 2. позачергово, якщо вони є потребуючими поліпшення житлових умов; 3. у першу чергу, якщо вони є потребуючими поліпшення житлових умов; 4. позачергово, якщо в їх родині виховуються малолітні діти.	Правильна відповідь:	3. у першу чергу, якщо вони є потребуючими поліпшення житлових умов.

Пояснення:	Порядок першочергового надання жилих приміщень передбачений ст. 45 ЖК УРСР, згідно з абзацом 6 якої медичним працівникам, потребуючим поліпшення житлових умов і зараженим вірусом імунодефіциту людини внаслідок виконання службових обов'язків, надаються жилі приміщення у першу чергу.		
Питання:	Норма жилої площі встановлюється в розмірі:		
Відповіді:	1. 16,35 квадратного метру на одну особу; 2. 15,63 квадратного метру на одну особу; 3. 13,56 квадратного метру на одну особу; 4. 13,65 квадратного метру на одну особу.	Правильна відповідь:	4. 13,65 квадратного метру на одну особу.
Пояснення:	Норму жилої площі в розмірі 13,65 квадратного метру на одну особу встановлено в ст. 47 ЖК УРСР.		
Питання:	Норма загальної площі квартири встановлюється у розмірі:		
Відповіді:	1. 20 квадратних метрів на одну особу; 2. 19 квадратних метрів на одну особу; 3. 21 квадратного метра на одну особу; 4. 22 квадратних метрів на одну особу.	Правильна відповідь:	3. 21 квадратного метра на одну особу.
Пояснення:	Згідно зі ст. 66 "Плата за користування житлом" ЖК УРСР плата за користування житлом (квартирна плата) обчислюється виходячи із загальної площі квартири, а норма загальної площі встановлюється у розмірі 21 квадратного метра на одну особу.		
Питання:	Наймачі жилих приміщень у будинках державного чи громадського житлового фонду можуть придбати займані ними приміщення у приватну власність:		
Відповіді:	1. за рішенням суду; 2. за дозволом прокуратури; 3. за згодою всіх повнолітніх членів сім'ї, які проживають разом з ними; 4. за дозволом органів внутрішніх справ.	Правильна відповідь:	3. за згодою всіх повнолітніх членів сім'ї, які проживають разом з ними.
Пояснення:	Згідно зі ст. 65-1 ЖК УРСР наймачі жилих приміщень у будинках державного чи громадського житлового фонду можуть за згодою всіх повнолітніх членів сім'ї, які проживають разом з ними, придбати займані ними приміщення у власність на підставах, передбачених чинним законодавством.		
Питання:	За загальним при тимчасовій відсутності наймача або членів його сім'ї за ними зберігається житлове приміщення протягом:		
Відповіді:	1. одного року; 2. двох років; 3. двох місяців; 4. шести місяців.	Правильна відповідь:	4. шести місяців.
Пояснення:	Відповідно до ч. 1 ст. 71 ЖК УРСР при тимчасовій відсутності наймача або членів його сім'ї за ними зберігається жилае приміщення протягом шести місяців.		
Питання:	Солідарну з наймачем майнову відповідальність за зобов'язаннями, що випливають з договору найму жилого приміщення, несуть:		
Відповіді:	1. тимчасові і постійні мешканці житла; 2. постійні мешканці житла; 3. повнолітні члени його сім'ї; 4. повнолітні та неповнолітні члени його сім'ї.	Правильна відповідь:	3. повнолітні члени його сім'ї.
Пояснення:	Ст. 64 ЖК УРСР встановлює, що члени сім'ї наймача, які проживають разом із ним, користуються нарівні з наймачем усіма правами і несуть усі обов'язки, що випливають з договору найму жилого приміщення, а повнолітні члени сім'ї несуть солідарну з наймачем майнову відповідальність за зобов'язаннями, що випливають із зазначеного договору.		
Питання:	При розірванні шлюбу з наймачем жилого приміщення його колишня дружина:		
Відповіді:	1. не може більше проживати в займаному жиллому приміщенні; 2. може продовжувати проживати в займаному жиллому приміщенні, але втрачає будь-які права члена	Правильна відповідь:	4. може продовжувати проживати в займаному жиллому приміщенні, маючи ті ж самі права і обов'язки, що й члени сім'ї наймача.

	сім'ї наймача і не несе обов'язків члена сім'ї; 3. може продовжувати проживати в займаному жиллому приміщенні, зберігаючи обов'язки члена сім'ї і втрачаючи його права; 4. може продовжувати проживати в займаному жиллому приміщенні, маючи ті ж самі права і обов'язки, що й члени сім'ї наймача.		
Пояснення:	Відповідно до ч. 3 ст. 64 ЖК УРСР якщо особи, зазначені в цій статті, перестали бути членами сім'ї наймача, але продовжують проживати в займаному жиллому приміщенні, вони мають такі ж права і обов'язки, як наймач та члени його сім'ї.		
Питання:	Діти наймача жилого приміщення мають права члена сім'ї наймача:		
Відповіді:	1. до досягнення ними повноліття; 2. після досягнення ними повноліття; 3. за умови своєї працездатності; 4. в незалежності від віку чи працездатності.	Правильна відповідь:	4. в незалежності від віку чи працездатності.
Пояснення:	Те, що діти наймача незалежно від віку чи працездатності мають права члена сім'ї, випливає зі ст. 64 ЖК УРСР.		
Питання:	Наймач вправі вселити в займане жиле приміщення без згоди членів своєї сім'ї:		
Відповіді:	1. своїх неповнолітніх дітей; 2. своїх повнолітніх чи неповнолітніх дітей; 3. своїх дітей та дружину; 4. своїх батьків та дітей.	Правильна відповідь:	1. своїх неповнолітніх дітей.
Пояснення:	Права наймача на вселення інших осіб у займане ним жиле приміщення передбачено ст. 65 ЖК УРСР, яка окремо підкреслює, що на вселення до батьків їх неповнолітніх дітей згоди членів сім'ї наймача не потрібно.		
Питання:	Квартирна плата:		
Відповіді:	1. включається до плати за комунальні послуги; 2. береться крім плати за комунальні послуги; 3. сплачується щоквартально; 4. згідно з житловим законодавством України не сплачується.	Правильна відповідь:	2. береться крім плати за комунальні послуги.
Пояснення:	Статті 67 і 68 ЖК України чітко розділяють поняття плати за комунальні послуги і квартирної плати, що беруться щомісяця окремо одна від одної за затвердженими в установленому порядку тарифами.		
Питання:	Якщо наймач жилого приміщення був позбавлений волі за вчинення злочину, жиле приміщення за ним:		
Відповіді:	1. не зберігається; 2. зберігається протягом одного року; 3. зберігається протягом усього строку відбування покарання, якщо в цьому приміщенні залишилися проживати члени її сім'ї; 4. зберігається протягом трьох років відбуття покарання.	Правильна відповідь:	3. зберігається протягом усього строку відбування покарання, якщо в цьому приміщенні залишилися проживати члени її сім'ї.
Пояснення:	Ст. 71 ЖК УРСР встановлює, що жиле приміщення зберігається за тимчасово відсутнім наймачем або членами його сім'ї понад шість місяців, зокрема, у випадку взяття під варту або засудження до арешту, обмеження волі, позбавлення волі протягом усього часу перебування під вартою чи відбування покарання, якщо в цьому будинку, квартирі (їх частині) залишилися проживати інші члени сім'ї (п. 7).		
Питання:	На строк перебування одноосібного наймача під вартою, звільнене ним жиле приміщення може:		
Відповіді:	1. бути реалізоване з публічних торгів; 2. бути переведеним у нежитловий фонд; 3. передаватися власником у найм іншим громадянам;	Правильна відповідь:	3. передаватися власником у найм іншим громадянам

	4. визнаватися непридатним для проживання.		
Пояснення:	Згідно зі ст. 71 ЖК УРСР, якщо в будинку, квартирі (їх частині) не залишилися проживати члени сім'ї наймача, що перебуває під вартою, це житло може бути надано за договором найму (оренди) у встановленому законом порядку громадянину до звільнення таких осіб з-під варти або до відбуття ними покарання.		
Питання:	Тимчасово відсутній наймач, якщо в жиллому приміщенні не залишилися проживати члени його сім'ї:		
Відповіді:	1. не несе жодних обов'язків за договором найму; 2. зобов'язаний забезпечити належне утримання приміщення; 3. не вправі здати жиле приміщення в піднайом; 4. не може поселити в нього тимчасових мешканців.	Правильна відповідь:	2. зобов'язаний забезпечити належне утримання приміщення.
Пояснення:	Ч. 2 ст. 78 ЖК УРСР встановлено обов'язок тимчасово відсутнього наймача забезпечити належне утримання приміщення на час своєї відсутності, якщо в жиллому приміщенні не залишилися проживати члени його сім'ї.		
Питання:	Члени сім'ї, що проживають у жиллому приміщенні, наймач якого тимчасово відсутній:		
Відповіді:	1. вправі користуватися лише певною частиною приміщення відповідно до норм жилої площі; 2. вправі користуватися лише тією частиною приміщення, якою користувалися в присутності наймача; 3. не вправі користуватися тією частиною приміщення, якою користувався наймач; 4. вправі користуватися всім займаним приміщенням.	Правильна відповідь:	4. вправі користуватися всім займаним приміщенням.
Пояснення:	Ч. 4 ст. 78 ЖК УРСР встановлює, що члени сім'ї тимчасово відсутнього наймача вправі користуватися всім займаним приміщенням, при цьому вони здійснюють права і обов'язки за договором найму цього приміщення.		
Питання:	Обмін жилими приміщеннями не допускається:		
Відповіді:	1. якщо один або декілька з наймачів мають неповнолітніх дітей; 2. якщо наймачі проживають у різних місцевостях; 3. якщо наймач має заборгованість по сплаті квартирної плати; 4. якщо у зв'язку з обміном у квартиру, в якій проживає два або більше наймачі, вселяється особа, яка хворіє на тяжку форму хронічного захворювання.	Правильна відповідь:	4. якщо у зв'язку з обміном у квартиру, в якій проживає два або більше наймачі, вселяється особа, яка хворіє на тяжку форму хронічного захворювання.
Пояснення:	Згідно з п. 8 ст. 86 ЖК УРСР обмін жилими приміщеннями не допускається, якщо у зв'язку з обміном у квартиру, в якій проживає два або більше наймачі, вселяється особа, яка хворіє на тяжку форму хронічного захворювання, у зв'язку з чим не може проживати в такій квартирі.		
Питання:	Наймач може здати жиле приміщення у піднайом:		
Відповіді:	1. за згодою лише наймодавця; 2. за згодою лише членів сім'ї, які проживають разом із ним; 3. за згодою наймодавця і членів сім'ї наймача, які проживають разом із ним; 4. без згоди наймодавця і членів своєї сім'ї.	Правильна відповідь:	3. за згодою наймодавця і членів сім'ї наймача, які проживають разом із ним.
Пояснення:	Ст. 91 ЖК УРСР встановлює право наймача здати приміщення у піднайом за згодою членів сім'ї, які проживають разом з ним, і за згодою наймодавця.		
Питання:	Переведення садових і дачних будинків у жилі:		
Відповіді:	1. не допускається; 2. допускається у виключних	Правильна відповідь:	4. допускається за заявою громадянина, якщо будинок відповідає державним

	випадках, якщо особа потребує поліпшення житлових умов; 3. допускається для багатодітних родин; 4. допускається за заявою громадянина, якщо будинок відповідає державним будівельним нормам.		будівельним нормам.
Пояснення:	Ст. 8-1 ЖК УРСР є нормою житлового законодавства України, прийнятою 2 вересня 2014 року згідно з Законом України № 1673-VII. Відповідно до цієї статті, громадяни мають право на переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України. Рішення про переведення дачних і садових будинків у жилі будинки приймається відповідними органами місцевого самоврядування.		
Питання:	Громадянин знімається з обліку потребуючих поліпшення житлових умов, якщо його засуджено до позбавлення волі на строк понад:		
Відповіді:	1. один рік; 2. три роки; 3. шість років; 4. шість місяців.	Правильна відповідь:	4. шість місяців.
Пояснення:	Громадяни знімаються з обліку потребуючих поліпшення житлових умов, зокрема, у випадку засудження до позбавлення волі на строк понад шість місяців, заслання або вислання (п. 4 ч. 2 ст. 40 ЖК УРСР).		
Питання:	У разі смерті громадянина, який перебував на обліку потребуючих поліпшення житлових умов, члени його сім'ї:		
Відповіді:	1. мають право подальшого перебування на обліку; 2. знімаються з обліку; 3. знімаються з обліку, окрім неповнолітніх і малолітніх дітей громадянина, що помер; 4. мають право на негайне поліпшення житлових умов.	Правильна відповідь:	1. мають право подальшого перебування на обліку.
Пояснення:	Ч. 3 ст. 40 ЖК УРСР встановлює, що у разі смерті громадянина, який перебував на обліку потребуючих поліпшення житлових умов, за членами його сім'ї зберігається право подальшого перебування на обліку.		
Питання:	Батькам-вихователям для спільного проживання з дітьми, переданими на виховання в дитячий будинок сімейного типу, надається житло:		
Відповіді:	1. при винесенні рішення про організацію дитячого будинку сімейного типу; 2. до винесення рішення про організацію дитячого будинку сімейного типу; 3. після передання в дитячий будинок сімейного типу першої дитини на виховання; 4. після передання в дитячий будинок сімейного типу на виховання двох або більше дітей.	Правильна відповідь:	1. при винесенні рішення про організацію дитячого будинку сімейного типу.
Пояснення:	Забезпечення жилим приміщенням дитячих будинків сімейного типу стосується ст. 46-1 ЖК УРСР, яка встановлює, що при винесенні рішення про організацію дитячого будинку сімейного типу особам, які призначені батьками-вихователями, для спільного проживання з дітьми, переданими на виховання в дитячий будинок сімейного типу, надається поза чергою індивідуальний жилий будинок або багатокімнатна квартира.		
Питання:	До обов'язків наймодавця по забезпеченню схоронності житлового фонду включається:		
Відповіді:	1. лише своєчасне проведення ремонту жилих будівель; 2. лише належне утримання під'їздів; 3. лише належне утримання придомової території; 4. як своєчасне проведення ремонту будівель, так і належне утримання під'їздів і придомової території.	Правильна відповідь:	4. як своєчасне проведення ремонту будівель, так і належне утримання під'їздів і придомової території.
Пояснення:	Ст. 176 ЖК УРСР до обов'язків наймодавця по забезпеченню схоронності житлового фонду відносить		

	своєчасне проведення ремонту жилих будівель, забезпечення безперебійної роботи інженерного обладнання, належне утримання під'їздів, інших місць загального користування будинків і придомової території. Інші обов'язки по забезпеченню схоронності житлового фонду покладаються на наймача за ст. 177 ЖК УРСР.		
Питання:	У першу чергу житло надається потребуючим поліпшення житлових умов:		
Відповіді:	1. громадянам, житло яких стало непридатним у результаті стихійного лиха; 2. сім'ям при народженні близнят; 3. особам, направленим у порядку розподілу в іншу місцевість; 4. особам, обраним на виборну посаду, якщо це пов'язано з переїздом в іншу місцевість.	Правильна відповідь:	2. сім'ям при народженні близнят.
Пояснення:	Право потребуючих поліпшення житлових умов сім'ям отримати житло в першу чергу при народженні близнят передбачено п. 11 ст. 45 ЖК УРСР. Інші варіанти стосуються надання житла поза чергою в порядку ст. 46 ЖК УРСР.		
Питання:	Якщо громадянин, який перебуває на обліку потребуючих поліпшення житлових умов за місцем роботи, систематично порушує трудову дисципліну, його:		
Відповіді:	1. знімають з обліку за місцем роботи; 2. письмово попереджають про подальше зняття з обліку; 3. понижують у черговості на одержання жилого приміщення; 4. черговість на одержання жилого приміщення може бути перенесено на один рік.	Правильна відповідь:	4. черговість на одержання жилого приміщення може бути перенесено на один рік.
Пояснення:	Згідно зі ст. 44 ЖК УРСР громадянинові, який перебуває на обліку потребуючих поліпшення житлових умов за місцем роботи, черговість на одержання жилого приміщення може бути перенесено на рік, якщо протягом попереднього року за систематичне порушення трудової дисципліни, пияцтво, хуліганство, розкрадання державного або громадського майна до нього застосовувалися заходи дисциплінарного чи громадського впливу або заходи адміністративного стягнення чи кримінального покарання.		
Питання:	Жиле приміщення може бути надано з перевищенням норм жилої площі:		
Відповіді:	1. якщо воно не відповідає санітарним вимогам; 2. якщо громадянин сплатив встановлену плату за користування жилим приміщенням з перевищенням норм жилої площі; 3. якщо воно складається з однієї кімнати або призначається для осіб різної статі; 4. якщо воно складається з однієї кімнати і призначається для двох або більше осіб.	Правильна відповідь:	3. якщо воно складається з однієї кімнати або призначається для осіб різної статі.
Пояснення:	Відповідно до ч. 4 ст. 48 ЖК УРСР жиле приміщення може бути надано з перевищенням норми жилої площі, якщо воно складається з однієї кімнати або призначається для осіб різної статі.		
Питання:	Понад норму жилої площі надається окремим категоріям громадян додаткова жила площа у вигляді кімнати або в розмірі:		
Відповіді:	1. 10 квадратних метрів; 2. 12 квадратних метрів; 3. 13 квадратних метрів; 4. 15 квадратних метрів.	Правильна відповідь:	1. 10 квадратних метрів.
Пояснення:	Поняття додаткової площі закріплено ст. 49 ЖК УРСР, яка говорить, що понад норму жилої площі окремим категоріям громадян надається додаткова жила площа у вигляді кімнати або в розмірі десяти квадратних метрів.		
Питання:	При наданні жилих приміщень не допускається заселення однієї кімнати особами різної статі (крім подружжя), старшими за:		
Відповіді:	1. п'ять років; 2. шість років; 3. дев'ять років; 4. чотирнадцять років.	Правильна відповідь:	3. дев'ять років.

Пояснення:	Згідно з ч. 2 ст. 50 ЖК УРСР при наданні жилих приміщень не допускається заселення однієї кімнати особами різної статі, старшими за дев'ять років, крім подружжя.		
Питання:	Якщо в квартирі, в якій проживає два або більше наймачі, звільнилося неізольоване жиле приміщення, воно надається:		
Відповіді:	<ol style="list-style-type: none"> 1. будь-якому громадянину, що потребує поліпшення житлових умов; 2. наймачеві суміжного приміщення; 3. наймачеві, який першим подасть заяву на поліпшення житлових умов; 4. у пропорційних частках всім наймачам, що проживають у квартирі. 	Правильна відповідь:	2. наймачеві суміжного приміщення.
Пояснення:	Ст. 54 ЖК УРСР встановлює, що якщо в квартирі, в якій проживає два або більше наймачі, звільнилося неізольоване жиле приміщення, воно надається наймачеві суміжного приміщення.		
Питання:	Ордер на жиле приміщення видається:		
Відповіді:	<ol style="list-style-type: none"> 1. державною архітектурною службою; 2. виконавчим комітетом органу місцевого самоврядування; 3. головою органу місцевого самоврядування; 4. місцевою державною адміністрацією. 	Правильна відповідь:	2. виконавчим комітетом органу місцевого самоврядування.
Пояснення:	Ст. 58 ЖК УРСР встановлено, що на підставі рішення про надання жилого приміщення в будинку державного або громадського житлового фонду виконавчий комітет районної, міської, районної в місті, селищної, сільської Ради народних депутатів видає громадянину ордер, який є єдиною підставою для вселення в надане приміщення.		
Питання:	Наймодавцем у договорі найму жилого приміщення в будинках державного і громадського житлового фонду є:		
Відповіді:	<ol style="list-style-type: none"> 1. житлово-експлуатаційна організація, а в разі її відсутності – відповідна установа чи організація. 2. орган місцевого самоврядування; 3. виконавчий комітет органу місцевого самоврядування; 4. особа, якій видано ордер на приміщення. 	Правильна відповідь:	1. житлово-експлуатаційна організація, а в разі її відсутності – відповідна установа чи організація.
Пояснення:	За ч. 2 ст. 61 ЖК УРСР договір найму жилого приміщення в будинках державного і громадського житлового фонду укладається в письмовій формі на підставі ордера на жиле приміщення між наймодавцем – житлово-експлуатаційною організацією (а в разі її відсутності – відповідним підприємством, установою, організацією) і наймачем – громадянином, на ім'я якого видано ордер.		
Питання:	Не може бути самостійним предметом договору найму:		
Відповіді:	<ol style="list-style-type: none"> 1. однокімнатний будинок; 2. одноквартирний будинок; 3. підсобне приміщення; 4. одна кімната в багатокімнатній квартирі. 	Правильна відповідь:	3. підсобне приміщення.
Пояснення:	Згідно з ч. 2 ст. 63 ЖК УРСР не можуть бути самостійним предметом договору найму: жиле приміщення, яке хоч і є ізольованим, проте за розміром менше від встановленого для надання одній особі, частина кімнати або кімната, зв'язана з іншою кімнатою спільним входом, а також підсобні приміщення (кухня, коридор, комора тощо).		
Питання:	При усуненні батьків-вихователів від подальшого виховання дітей, вони:		
Відповіді:	<ol style="list-style-type: none"> 1. мають бути виселені з наданого їм жилого приміщення; 2. мають звільнити надане їм жиле приміщення; 3. можуть бути виселені з займаного ними жилого приміщення з наданням іншого 	Правильна відповідь:	3. можуть бути виселені з займаного ними жилого приміщення з наданням іншого жилого приміщення.

	жилого приміщення; 4. можуть бути виселені з займаного ними жилого приміщення без надання іншого жилого приміщення.		
Пояснення:	Виселення з дитячих будинків сімейного типу відбувається відповідно до ст. 114-1 ЖК УРСР, згідно з якою при усуненні батьків-вихователів від подальшого виховання дітей вони можуть бути виселені із займаного ними жилого приміщення з наданням іншого жилого приміщення.		
Питання:	Якщо жиле приміщення використовується наймачем або членами його сім'ї не за призначенням, а заходи запобігання і громадського впливу виявились безрезультатними:		
Відповіді:	<p>1. наймач визнається порушуючим правила соціалістичного співжиття;</p> <p>2. наймачу вноситься попередження про необхідність звільнення жилого приміщення;</p> <p>3. провадиться виселення винних без надання іншого жилого приміщення;</p> <p>4. наймач і члени його сім'ї мають зробити ремонт і переобладнання жилого приміщення.</p>	Правильна відповідь:	3. провадиться виселення винних без надання іншого жилого приміщення.
Пояснення:	Ст. 116 ЖК УРСР встановлює, що якщо наймач, члени його сім'ї або інші особи, які проживають разом із ним, систематично руйнують чи псують жиле приміщення, або використовують його не за призначенням, або систематичним порушенням правил соціалістичного співжиття роблять неможливим для інших проживання з ними в одній квартирі чи в одному будинку, а заходи запобігання і громадського впливу виявились безрезультатними, виселення винних на вимогу наймодавця або інших заінтересованих осіб провадиться без надання іншого жилого приміщення.		